

Zmluva o zrušení podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnosti

Účastníci: Obec Malé Dvorníky
Dunajskostredská 153
929 01 Malé Dvorníky
IČO: 00800210

Hájos Ladislav, rodený Hájos

Kázmérová Júlia, rodená Hájosová

Hájos Ernest, rodený Hájos

Chovanová Mária, rodená Gaálová

Čl. 1

- 1.1 Účastníci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností vedených v katastrálnom území Malé Dvorníky, obce Malé Dvorníky, okresu Dunajská Streda, zapísanej Katastrálnym úradom Trnava Správou katastra Dunajská Streda na LV č. 1313 v časti Parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape ako pozemok, parc. č. 310/1 – orná pôda vo výmere 3992 m² a parc. č. 310/2 – orná pôda vo výmere 2424 m² pričom spoluvlastnícky podiel Obce Malé Dvorníky je 1/16, spoluvlastnícky podiel Ladislava Hájosa je 1/16, spoluvlastnícky podiel Júlie Kázmérovej je 1/16, spoluvlastnícky podiel Ernesta Hájosa je 1/16 a spoluvlastnícky podiel Márie Chovanovej je 6/8.

Čl. 2

- 2.1 Podpisom tejto zmluvy sa spoluvlastníctvo k hore uvedeným nehnuteľnostiam ruší s tým, že geometrickým plánom č. 30079900 -68/2011, mapový list č. ZS XIV-25-5 zo dňa 20.10.2011 dôjde rozdelením pôvodných parciel č. 310/1 a 310/2 k vytvoreniu nových parciel, a to: parcely č. 309/96 – vinice vo výmere 2424 m², parcely č. 309/243 – ostatné plochy vo výmere 3591 m², 309/289 – ostatné plochy vo výmere 250 m², 309/290 – ostatné plochy vo výmere 151 m².

Účastníci zmluvy sa dohodli na zrušení podielového spoluvlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam nasledovne:

- novovytvorenú parc. č. 309/289 – ostatné plochy vo výmere 250 m² a parc. č. 309/290 – ostatné plochy vo výmere 151 m² preberá do svojho výlučného vlastníctva v celosti účastník, Obec Malé Dvorníky, a ostatní účastníci dobrovoľne dávajú predmetné nehnuteľnosti do vlastníctva Obce Malé Dvorníky;

- novovytvorenú parc. č. 309/96 – vinice vo výmere 2424 m² a parc. č. 309/243 – ostatné plochy vo výmere 3591 m² preberajú do podielového spoluvlastníctva účastníci, Ladislav Hájos v podiele 1/15, Júlia Kázmérová v podiele 1/15, Ernest Hájos v podiele 1/15 a Mária Chovanová v podiele 12/15.

Účastníci sa dohodli na bezodplatnom zrušení podielového spoluvlastníctva.

- 2.2 Na základe tejto zmluvy účastníci zmluvy navrhnu Katastrálnemu úradu Trnava, Správa katastra Dunajská Streda zápis vlastníckeho práva nasledovne:

Okres: Dunajská Streda

Obec: Malé Dvorníky

Katastrálne územie: Malé Dvorníky

Parc. č.	výmera v m2	druh pozemku
309/96	2424	vinice
309/243	3591	ostatné plochy

Vlastník	spoluvlastnícky podiel
Hájos Ladislav	1/15
Kázmérová Júlia	1/15
Hájos Ernest	1/15
Chovanová Mária	12/15

Okres: Dunajská Streda

Obec: Malé Dvorníky

Katastrálne územie: Malé Dvorníky

Parc. č.	výmera v m2	druh pozemku
309/289	250	ostatné plochy
309/290	151	ostatné plochy

Vlastník	spoluvlastnícky podiel
Obec Malé Dvorníky	1/1

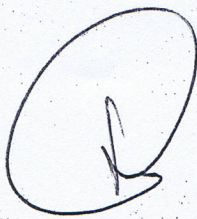
Čl. 3

- 3.1 Po splnení podmienok uvedených v Čl. 2 nebudú mať účastníci tejto zmluvy voči sebe žiadne ďalšie záväzky vzhľadom k zaniknutému spoluvlastníctvu k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam.

Čl. 4

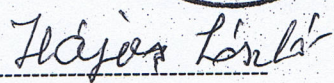
- 4.1 Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, zmluvná voľnosť nebola obmedzená, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Malých Dvorníkoch, dňa 25.10.2011

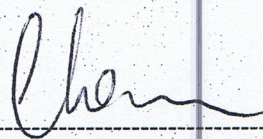


spoluvlastník

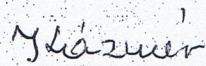




spoluvlastník



spoluvlastník



spoluvlastník



spoluvlastník